

Uchwała Nr LXXIX/1755/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 23 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Studzianki.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działek nr 1714/3 obr. 225 o pow. 0,0082 ha obj. KW RZ1Z/00184757/0, 1715/7 obr. 225 o pow. 0,0374 ha obj. KW RZ1Z/00245470/0 oraz 1715/10 obr. 225 o pow. 0,0225 ha obj. KW RZ1Z/00245470/0 stanowiących własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 1715/8 i 1715/11 obr. 225.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE
do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości
położonych w Rzeszowie przy ul. Studzianki.

Działki nr 1714/3, 1715/7 i 1715/10 obr. 225, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciel działki nr 1715/8 i 1715/11 obr. 225 wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działki gminne z uwagi na uregulowanie dojazdu do swoich nieruchomości.

Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Rzeszowa GE-E.6831.448.2020.2021 z dnia 26 maja 2021 r. zatwierdzającej podział m.in. działki nr 1715/3 na dz. 1715/6, 1715/7, 1715/8 oraz działki nr 1715/5 na działki 1715/9, 1715/10, 1715/11 obr. 225 z zastrzeżeniem prawnie uregulowanego dostępu nowo powstałym w wyniku podziału działkom do drogi publicznej, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 1714/3, 1715/7 i 1715/10 obr. 225 szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władających.

